

T.C.
KUŞADASI KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 51 / (G) MADDESİNE
GÖRE PAZARLIK USULÜ İLE İHALE EDİLEN KİRAYA VERİLECEK KANTİN
YERLERİ İLE İLGİLİ TİP İDARİ ŞARTNAME

2016-2017 – 3. GRUP

İLAN METNİ

SIRA NO	OKULUN ADI	İHALE EDİLECEK YER	KANTİN M2	MUHAMMEN BEDEL (9 AYLIK)	Geçici Teminat Oranı (% 15)
1	Cumhuriyet İlkokulu	KANTİN	42 m2	7.000,00 TL	1.050,00 TL

1-İhale konusuna ilişkin bilgiler;

İhale konusu hizmetin;

Miktarı ve türü:

- a)Adı: Kuşadası İlçesine bağlı İlkokul bünyesinde bulunan Kantin işi ihalesi.
- b)Miktarı ve Türü 1 Adet İlkokul, (Kuşadası Cumhuriyet İlkokulu) Kantin Yeri,

2- İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati; 16/02/2017 Saat: 10:00

- 1)Tekliflerin sunulacağı adres: Kuşadası Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No: 5 09400 Kuşadası/AYDIN
- 2)İhalenin yapılacağı adres :Kuşadası İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No: 5 09400 Kuşadası/AYDIN
- 3) İhale tarihi (son teklif verme): **16/02/2017**
- 4) İhale saati (son teklif verme) : **10:00**
- 5) İhale komisyonunun toplantı yeri: Kuşadası İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

3- İhaleye ait Şartname; Kuşadası İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden, Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünden ve anılan kurumların internet sitelerinden görülebilir ve Cumhuriyet İlkokulun'dan temin edilebilir.

T.C.
KUŞADASI KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 51 / (G) MADDESİNE
GÖRE PAZARLIK USULÜ İLE İHALE EDİLEN KİRAYA VERİLECEK KANTİN
YERLERİ İLE İLGİLİ TİP İDARİ ŞARTNAME

2016-2017 – 3. GRUP

Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler

1.1. İdarenin;

- a) **Adı** : KUŞADASI KAYMAKAMLIĞI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
- b) **Adresi** : Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No:5 09400 Kuşadası/AYDIN
- c) **Telefon numarası** : 256 614 10 98
- ç) **Faks numarası** : 256 614 70 24.....
- d) **Elektronik posta adresi** : kusadasi09@meb.gov.tr,
- e) **İnternet Sitesi Adresi** : <https://kusadasi.meb.gov.tr>
- f) **İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı** : Adil YILDIZ-Şube Müdürü

1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

Madde 2 - İhale konusuna ilişkin bilgiler;

2.1. İhale konusu hizmetin;

- a) Adı: Kuşadası İlçesine bağlı İlkokul kurumu bünyesinde bulunan Kantin Alanı ihalesi.
- b) Miktarı ve türü.: 1 Adet Cumhuriyet İlkokulu Kantin Yeri,
- c) Teslim edileceği yer: Kuşadası İlçesi Cumhuriyet İlkokulu Kantin Yeri

ç) Hizmete ait (varsa) diğer bilgiler¹..

- a) 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve 20. Maddeleri gereğince,
- b) 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Hükümleri ve Yönetmelik Eki Kira Sözleşmesi Genel Şartlarını Kapsayan Sözleşme Metni ile M.E.B. Strateji Dairesi Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 35 maddesinin (a) ve (d) bentleri ile 51. Maddesinin (g) bentleri ile Maliye Bakanlığının 300 sıra Nolu tebliğ gereğince **1 yıl süreli** olmak üzere ***Kuşadası Kaymakamlığının 27/01/2017 Tarihli ve 40132559-165.01-E.1131046 Sayılı Onayları ile*** oluşturulan Komisyon huzurunda ihale edilecek olup; ihale basına ve katılımcılara açık olacaktır.

Madde 3 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati;

3.1. a) İhale Yıl Grup numarası: 2016/2017- 3. grup

b) İhale usulü: Kapalı Teklif///Pazarlık Usulü (md.51/g)

c) Tekliflerin sunulacağı adres: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No:5 09400 Kuşadası/AYDIN

ç) İhalenin yapılacağı adres : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No:5 09400 Kuşadası/AYDIN

d) İhale tarihi (son teklif verme) : **16/02/2017**

e) İhale saati (son teklif verme) : **10.00**

f) İhale komisyonunun toplantı yeri: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

g) Kiralanacak kantin alanının muhammen bedeli (9 aylık) : **“7.000,00 TL”(yedibin) TL**

3.2. Teklifler ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebilecektir. İhale (son teklif verme) saatine kadar İdareye ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

3.3. İhale tarihinin tatil gününe rastlaması halinde ihale, takip eden ilk iş gününde yukarıda belirtilen yer ve saatte yapılır ve bu saate kadar verilen teklifler kabul edilir.

3.4. İlan tarihinden sonra çalışma saatlerinin değişmesi halinde de ihale yukarıda belirtilen saatte yapılır.

3.5. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

Madde 4 - İhale dokümanının görülmesi ve temini ;

4.1. İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.

a) İhale dokümanının görülebileceği yer: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü – Camiatik Mah. Aslanlar Caddesi No:5 09400 Kuşadası/AYDIN
-Cumhuriyet İlkokulu/Cumhuriyet Mah. Minare Sok. No:23 Kuşadası/AYDIN

b) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : **kusadasi.meb.gov.tr**

kusadasicumhuriyetilkokulu.meb.k12.tr

c) İhale dokümanının satın alınabileceği yer: Kuşadası Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünün **Türkiye Halk Bankası Kuşadası Şubesi nezdinde bulunan TR110001200954200016000162 IBAN numaralı hesabına** İhale Doküman Bedeli yatırılarak makbuzun idareye sunulması ile şartname ve diğer dokümanlar Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünden- Cumhuriyet Mah. Minare Sok. No:23 Kuşadası/AYDIN adresinden alınabilir.

ç) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil): **50.00(ELLİTÜRKLİRASI)TL dir.**

4.2. İhale dokümanını satın almak isteyenler, ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğunu ve belgelerin tamam olup olmadığını kontrol eder. Bu incelemeyi yaptıktan sonra, ihale dokümanını oluşturan belgelerin tamamının aslına uygun olarak teslim alındığına dair standart form, biri satın alana verilmek üzere iki nüsha olarak düzenlenir.

Madde 5 - İhale dokümanının kapsamı;

5.1. İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

- İdari Şartname
- Birim Fiyat Teklifi Örneği
- Taahhütname Örneği

5.2. İstekli tarafından, ihale dokümanının içeriği dikkatli bir şekilde incelenmelidir. Teklifin verilmesine ilişkin şartların yerine getirilmemesinden kaynaklanan sorumluluk teklif verene aittir. İhale dokümanında öngörülen kriterlere ve şekil kurallarına uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Madde 6 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri ;

6.1- Tebligat için Adres Beyanı, **Yazılı**

6.2- Nüfus Kayıt Örneği veya Önlü Arkalı çekilmiş Nüfus Cüzdanı **fotokopisi,**

6.3- Son 6 (Altı) Ay içerisinde alınmış Cumhuriyet Savcılığı Sabıka Kaydı, **Aslı**

6.4- Sağlık Raporu (Tek hekim raporu olabilir)

6.5- Meslek Kuruluşu Üye Kayıt Belgesi, Sureti (**İhaleyi Kazandıktan Sonra idareye sunulacaktır.**)

6.6- En son mezun olduğu Okul Diploması, **Aşlı veya Noter Tasdikli Onayı**

6.7- Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Odasından adına kayıtlı **Kantin** İşletmesi bulunmadığına dair belge

6.8- İhaleye katılacak isteklilerin Kantin İşletmeciliği **Ustalık Belgesi** olması şartı aranır. Ancak katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda; **işyeri açma belgesi, kalfalık, kantin işletmeciliği, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması şartı aranır. Belgelerin Aşlı veya noter tasdikli sureti ibraz edilecektir.**

6.9- Şartname Bedelinin Bankaya Yatırıldığına dair Banka Dekontunun, **Aşlı**

6.10- Şartnamenin Okunup Kabul Edildiğine Dair İmzalanmış Şartname, **Aşlı**

6.11- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 37. Maddesi gereği ekte verilen Usulüne uygun olarak hazırlanmış Teklif Mektubu, **Aşlı**

6.12- Okul İdaresinden alınmış, Okulunun ve Kantin veya kantin olarak işletilecek yerin Görüldüğüne Dair Yer Gördü Belgesi, **Aşlı** -Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

6.13- Vekaleten İhaleye giriyor ise **Noter tasdikli Vekaletname**. Ancak **“Tip Sözleşme”** ‘nin **Genel Hükümler** Başlıklı hükmün **9. Maddesi** gereğince **“Kantin bizzat Yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin Başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.”** Bu amaçla Kantini alan ve vekaleti veren asıl istekli tarafından **sözleşme yapılacaktır.**

6.14- Okul idaresinden istenmesi durumunda yeni işletici tarafından Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği eki kira sözleşmesinin **“Özel Şartlar”** Bölümü 1. Maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde **“Okul kantinine yapılan tesis ve diğer masrafların”** ödeneceğine dair yazılı taahhütname verilecektir.

Madde 7 - Geçici teminatın Verilmesi ve İade işlemleri;

7.1-19.07.2003 tarih ve 25173 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 4916 Sayılı Kanununun 7 ‘nci ve 7 / A Maddeleri gereğince Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünün **Türkiye Halk Bankası Kuşadası Şubesi nezdinde bulunan TR110001200954200016000162 IBAN numaralı hesabına** ihalesine girilecek olan Okulun ve Kiralanacak yerin ismini (Kantin) belirtmek suretiyle Maliye Bakanlığının 300 Sıra Nolu tebliğinin 7. Maddesi gereğince belirlenen **Muhammen Bedelin 9 Aylık Kira toplamı üzerinden % 15 ‘si kadar (7.000,00 TL *%15=1.050,00 TL)** Geçici Teminatı Türk Lirası üzerinden nakit yatırıldığına dair Banka dekontunun, **Aşlı,**

7.2- İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları ihaleden **15 (Onbeş)** iş günü sonunda kendilerine iade edilmeye başlanacaktır.

Madde 8 - Teklif mektubunun şekli ve içeriği : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi gereğince:

8.1- İç Zarf: Kapalı teklif usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka dekontu ve istenilen diğer belgelerle birlikte Dış zarf içine konulur..

8.2- Dış Zarf : İç Teklif Zarfı ile birlikte 6. Madde de belirtilen diğer bilgi ve belgeler Dış Zarfa konulur ve Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

8.3- Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.

Madde 9 - Tekliflerin alınması ve açılması;

9.1. Teklifler, bu Şartnamede belirtilen ihale saatine kadar İdareye (tekliflerin sunulacağı yere) verilecektir.

9.2. İhale komisyonunca, tekliflerin alınması ve açılmasında aşağıda yer alan usul uygulanır:

9.2.1. İhale komisyonunca bu Şartnamede belirtilen ihale saatinde ihaleye başlanır ve bu saate kadar kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla tespit edilerek, hazır bulunanlara duyurulur.

9.2.2. İhale komisyonu teklif zarflarını alınış sırasına göre inceler. Bu incelemede, zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu, ihaleyi yapan İdarenin açık adresi ve zarfın yapıştırılan yerinin istekli tarafından imzalanıp kaşelenmesi veya mühürlenmesi hususlarına bakılır. Bu hususlara uygun olmayan zarflar bir tutanakla belirlenerek değerlendirmeye alınmaz.

9.2.3. Zarflar isteklilerle birlikte hazır bulunanlar önünde alınış sırasına göre açılır. İsteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilir. Belgeleri eksik olan veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmayan istekliler tutanakla tespit edilir. İstekliler ve teklif bedelleri açıklanarak tutanağa bağlanır. Düzenlenen bu tutanaklar ihale komisyonunca imzalanır ve ihale komisyon başkanının onayına sunulur.

Madde 10 - Tekliflerin değerlendirilmesi;

10.1. Tekliflerin değerlendirilmesinde, öncelikle belgeleri eksik olduğu veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmadığı oturumda tespit edilen isteklilerin tekliflerinin değerlendirme dışı bırakılmasına karar verilir.

10.2- Bu aşamada, isteklilerin ihale konusu işe ait tekliflerin ihale dokümanında belirtilen şartlara uygun olup olmadığı ile teklif fiyatlarında hata bulunup bulunmadığı incelenir. Uygun olmadığı belirlenen teklifler değerlendirme dışı bırakılır.

10.3- *Kantin İşletmeciliği ile ilgili Ustalık, Kalfalık, iş yeri açma, kurs bitirme Belgeleri ile ihaleye katılan isteklilerden Öncelik Sırası Ustalık Belgesi olan isteklilerin Teklif zarfların açılması sonucunda en yüksek bedeli veren katılımcıya ihale edilir. 1 Tane Teklif dahi olsa da değerlendirmeye alınır. Ustalık Belgesi ile katılımcı olmaması durumunda Kalfalık, iş yeri açma, kurs bitirme Belgesi ile ihaleye katılan isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınacaktır. Ustalık Belgesi ile katılım olması durumunda Kalfalık ve diğer belgeler ile katılan isteklilerin teklifleri dikkate alınmayacaktır.*

Madde 11 - Ekonomik açıdan en avantajlı teklifin belirlenmesi;

11.1. Bu ihalede ekonomik açıdan en avantajlı teklif, teklif edilen fiyatların **en yüksek** olanıdır.

11.2. Bu ihalede teklifler 2886 Sayılı Kanununun 35 / a maddesi gereğince öncelikle kapalı olarak alınacaktır. Kapalı olarak alınacak tekliflerin açılması neticesinde Ekonomik açıdan en avantajlı aynı iki yüksek teklifin birden fazla istekli tarafından verilmiş olması halinde isteklilerden ikinci bir yazılı teklif alınır ve bunlardan en uygun bedeli teklif edene ihale yapılır. Şayet aynı fiyat teklif eden isteklilerden birisi bu oturumda bulunuyor ise ihale ona yapılır. Aynı fiyatı teklif eden hiçbir isteklinin oturumda hazır bulunmaması veya hazır bulunan isteklilerden alınacak tekliflerin de aynı olması halinde, kura ile ad çekme suretiyle ihale sonuçlanır. Ayrıca İhale Komisyonu teklif edilen fiyatın yetersiz olması durumunda 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulüne geçerek kalan istekli ile pazarlık yaparak ihaleyi sonuçlandırabilir.

Madde 12 - Teklif hazırlama giderleri;

12.1. Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı İdareden isteyemez.

Madde 13 - İhaleye katılamayacak olanlar;

13.1- Kantin Kira Sözleşmesinin **9. Maddesine** göre işletmeci kantini bir fiil olarak işletmek zorunda olduğundan ihaleye katılmak isteyenler Kuşadası İlçesinde sadece bir okulun kantini ihalesine katılabilirler. Ayrıca Okul Aile Birlikleri ile yapılmış kantin veya yemekhane kira sözleşmeleri devam eden işleticiler ile tahliye Kararı ile çıkarılan eski işleticiler ihaleye katılamazlar.

13.2- 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 11. Bendi gereğince ve Kira Sözleşmesinin 15. Maddeleri gereğince “5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen sürelerde geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklamaya veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihalelere katılamazlar ve Okul aile Birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler”.

Kantin kira sözleşmesi yapılmış olsa dahi Yukarıda belirtilen hususların birinin tespit edilmesi halinde Kantin kira Sözleşmesi Okul Aile Birliğince tek taraflı fesheder. Bu işlemlerden dolayı İşletici hiçbir hak talep edemez. İşletmeci hakkında gerekli yasal işlemler için Emniyet kuvvetlerine gerekli bildirim yapılır.

13.3- 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 5. Bendi gereğince 2886 sayılı devlet İhale Kanununun 83 üncü maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşıl原因 işleticiler ile aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden **bir yıl** yasaklama kararı verilen ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere” katılamazlar.

Madde 14 - Kesin teminat Verilmesi ve İade hükümleri;

14.1. 2886 Sayılı Kanununun 56. Maddesi gereğince İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, ihalede belirlenen aylık kira bedelinin yıllık toplamı üzerinden % 6’sı oranında kesin teminat alınır. Teminatlar süresiz teminat mektubu **Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünün Türkiye Halk Bankası Kuşadası Şubesi nezdinde bulunan TR110001200954200016000162 IBAN numaralı hesabına** nakit olarak yatırılarak dekontun aslı idareye sunulacaktır.

14.2. İhaleyi kazanan kişi ihaleden sonraki bir hafta içerisinde kesin teminatı yatırmadığı, Okul Aile Birliği ile sözleşme yapmadığı, kantin İşletmeciliğini Üstlenmediği takdirde; protesto çekmeğe ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve % 3 geçici teminatı Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 14.05.2009 tarih ve 2548 sayılı emirleri gereği Kuşadası Malmüdürlüğüne yatırılarak Genel Bütçeye irad-gelir kaydedilir.

14.3. İşletmeci kira dönemi (Bir Yıl) sona ermeden faaliyetini durdurması, işletme ruhsatının her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde kira sözleşmesi 2886 sayılı Kanununun 62. maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın feshedilecek, kesin teminatı irad kaydedilecek ve son bir yıl kira bedeli tazminat olarak tahsil edilecektir.

14.4. Bu durumlarda yeni ihale yapılmak üzere ihale iptal edilerek belirlenen yeni şartlara göre yeniden ihaleye çıkılacaktır.

Madde 15 - İhale kararının onaylanması veya iptali;

15.1- İhale Sonucunun Karar Bağlanması İhale Komisyonu Başkanı ve Üyelerinin onayından sonra İdare Yetkilisi tarafından Karar onaylandıktan sonra kesinlik kazanacaktır. 2886 Sayılı Kanunun 41. Maddesi gereğince.

15.2- İhalenin Yapılmaması ; Kapalı teklif usulüyle yapılan ihalelerde, istekli çıkmadığı veya teklif olunan bedel komisyonca uygun görülmediği takdirde, uygun bir zamanda aynı usulle ihaleye çıkılır.

15.3- İhaleyi sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler kabul edilecektir.

15.4- Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

Madde 16- Diğer hususlar;

16.1- İhaleyi kazanan kantin işleticisi, kira sözleşmelerinde belirtilen madde ve hükümlere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir.

16.2- İhaleyi kazanan işletici, Meslek Odası üyesi değilse, sözleşme imzalamadan üye olmak zorunda ve oda kayıt belgesi sunmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşme imzalanmayacaktır.

16.3- İş bu şartname Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve M.E.B. Strateji Geliştirme Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları gereğince uygulama yapılacaktır. İhaleyi kazanan İşletmeci Sözleşme Genel Şartlar Maddesi gereğince ve Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğine uymadığı takdirde Sözleşmenin 22. Maddesi gereğince Birlik tarafından Tek taraflı olarak Sözleşmenin Fesh edilmesini peşinen kabul etmiş sayılır. İşletici Sözleşmenin ve Şartnamenin tüm hükümlerini yerine getirmek zorundadır.

16.3- İhale işlemleri ve sözleşme akdi ile ilgili olarak basılı kağıt, kontrato, posta ve damga pulu bedelleri, noter, Aydın İl Tarım Müdürlüğünden, Belediye, Maliye, Ticaret Odası, Meslek Odası ve bu gibi kuruluşlardan alınacak her türlü izin, Vergi, resim ve harçlar, tellaliye, ilan vb. giderlerin hepsi ihaleyi kazanan İşletmeci tarafından karşılanacaktır. Kiracı ilgili mercilerden işletme iznini almadan işe başlayamaz.

16.4- İhale üzerinde kalan istekli Elektrik, Su ve Yakacak Sayaç Abonelikleri ayrı ise BELEDİYE, AYDEM, ASKİ vb. kuruluşlarla ilgili *her türlü abonman, kullanım ve tamir iş ve işlemlerini yaptıracak olup; bu giderler yükleniciye ait olacaktır.* Ancak Sayaç Abonelikler aynı ise Kantin kira sözleşmesinin 11. Maddesi gereğince işlem yapacaklardır.

16.5- Yönetmeliğin 20. Maddesi ve 2886 Sayılı Kanunun 17. Maddesinin 5. Bendi gereğince İhale ilanı ve Listesi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, İhalesi yapılacak Okul veya Kurum Müdürlüğü ile WEB sayfasında, **27 / 01 / 2017 - 16 / 02 / 2016 tarihleri arasında (21) (YİRMİBİRGÜN)** süre ile ilan edilecektir.

16.6- İhale sonucunda yüklenmiş olduğu Kantin alanında yapılacak imalat ve tadilatlar için Okul İdaresinden yazılı Onay alınacak ve yapılacak masraf için **2 (iki)** yıl içerisinde kantin işletmeciliğinden vazgeçilmesi durumunda **“Okul Kantinine yapılan tesis ve diğer masraflar”** ödenmeyecektir. Bunu işletici peşinen kabul ve taahhüt etmiştir.

17- Anlaşmazlıkların Çözümü;

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Aydın Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

18-İş Bu Şartname 18 Maddeden oluşmaktadır. Keyfi olarak ilan edilir. 27/ 01 / 2017

TEKL F MEKTUBUDUR
KU ADASI LÇE M LL E T M MÜDÜRLÜ Ü
HALE KOM SYONU BA KANLI INA

TEKL F SAH B N N

Adı Soyadı – Ünvanı :

Açık Tebligat Adresi :

Ba lı Bulundu u Vergi Dairesi ve Numarası :

T.C. Kimlik No :

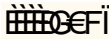
Telefon ve Fax Numarası :

darenizce 09/02/2012 tarihli ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan M.E.B. Okul Aile Birli i Yönetmeli inin 20. Maddesi ve 08/09/2013 tarihli ve 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 51/g maddeleri gere ince, M.E.B. Strateji Geli tirme Daire Ba kanlı nın 14/02/2012 tarihli ve 1007 sayılı yazıları do rultusunda kapalı teklif ve pazarlık usulü yapılacak olan lçeniz lkokulu/Lisesi Kantin ihalesi için düzenlenen ve tarafıma tevdi edilen artname ve ekleri inceledim ve aynen kabul ettim.

in yapılaca ı yerleri gördüm, mahallin özelliklerini ve zemin artları tetkik ettim. Kantin sözleşme örne ini inceledim ve herhangi bir ayırım ve sınırlama yapmadan bütün artları kabul ettim.

Söz konusu kantin i inin artname ve eklerinde belirtilen artların tümü amil olmak üzere..... lkokulu/Lisesi

Kantinini Yıllık(Rakamla).....TL, yazıyla (.....)

Yıllık Bedel üzerinden çalı tırmayı kabul ve taahhüt ediyorum...../ 

TEKL F SAH B N N

ADI SOYADI

mza

ÖZEL ŞARTLAR MADDESİ TAAHHÜTNAMESİ

İdarenizce 16/02/2017 tarihinde yapılacak olan İlçeniz Cumhuriyet İlkokulu Kantin ihalesi için düzenlenen ve tarafıma tevdi edilen Şartname ve ekleri inceledim.

Cumhuriyet İlkokulu Kantinine eski işletici tarafından yapılan “tesis ve diğer masrafların” idarece talep edilmesi durumunda tarafımda ihaleyi kazandığım takdirde sözleşme yapmadan ödeyeceğimi, ödemediğim takdirde yatırmış olduğum geçici teminat bedelinin irad kaydedilmesini ve tarafıma sözleşme düzenlenmemesini peşinen kabul ve taahhüt ediyorum...../...../2017

İHALESİNE KATILINAN OKUL:

.....

TEKLİF SAHİBİNİN

ADI SOYADI İMZA